

# Панковский

## Вестник

Периодическое издание Панковского городского поселения

### Извещение о проведении собрания согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Екимовским Николаем Витальевичем (номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 6726); адрес: Великий Новгород, ул. Б.Московская, д.32/12, оф.3, geo . ekimovski @ yandex . ru , тел. (8162) 63-07-79) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка к.н. 53:11:2623701:40, расположенного: РФ, Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, сдт "Вишенка-3", участок 51.

Заказчиком кадастровых работ является Антонова Вера Васильевна, проживающая по адресу: РФ, Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Московская, д.26, к.2, кв.78, тел. 89517241285.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Великий Новгород, ул. Б. Московская, д.32/12, оф.3, 25 декабря 2023г. в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Великий Новгород, ул.Б. Московская, д.32/12, оф.3. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 24.11.2023г. по 25.12.2023г. по адресу: г.Великий Новгород, ул. Б.Московская, д.32/12, оф.3.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ расположены в кадастровом квартале 53:11:2623701:51 (РФ, Новгородская область, р-н, Новгородский, Панковское городское поселение, массив 2, товарищество Вишенка-3, участок № 51). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах собственности на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).



Российская Федерация  
Новгородская область Новгородский район  
Администрация Панковского городского поселения

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.10.2023 № 177-рг  
р.п. Панковка

### **О мероприятиях по организации проведения аукциона по продаже права аренды земельных участков**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Панковского городского поселения:

1. Поручить Администрации Панковского городского поселения организовать мероприятия в целях проведения аукциона по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером 53:11:2634901:51, расположенного на землях сельскохозяйственного назначения, на территории Панковского городского поселения, в массиве № 3, СТ «Вишенка-4», площадью 500 кв.м., с видом разрешенного использования: для садоводства (вх. № 179, вх. № 2199, вх. № 2314).
2. Опубликовать настоящее распоряжение в очередном номере периодического печатного издания Панковского городского поселения «Панковский вестник», а также на официальном сайте Администрации Панковского городского поселения [http:// Панковка-адм.рф/](http://Панковка-адм.рф/).

Глава Панковского городского поселения

А.С. Петров



Российская Федерация  
Новгородская область Новгородский район  
**Администрация Панковского городского поселения**

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.10.2023 № 183-рг  
р.п. Панковка

### **О мероприятиях по организации проведения аукциона по продаже права аренды земельных участков**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Панковского городского поселения:

1. Поручить Администрации Панковского городского поселения организовать мероприятия в целях проведения аукциона по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером 53:11:2632301:42, расположенного на землях сельскохозяйственного назначения,

- на территории Панковского городского поселения, в массиве № 3, СТ «Экран», площадью 1000 кв.м., с видом разрешенного использования: садоводство (вх. № 183, вх. № 2314).
2. Опубликовать настоящее распоряжение в очередном номере периодического печатного издания Панковского городского поселения «Панковский вестник», а также на официальном сайте Администрации Панковского городского поселения [http:// Панковка-адм.рф/](http://Панковка-адм.рф/).

И.о. Главы Панковского  
городского поселения

Д.Н. Калясин



Российская Федерация  
Новгородская область Новгородский район  
Администрация Панковского городского поселения

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09 ноября 2023 г. № 194-рг  
р.п. Панковка

### **О внесении изменений в Кодекс этики и служебного поведения лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих, служащих администрации Панковского городского поселения**

В соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»,

1. Дополнить Кодекс этики и служебного поведения лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих, служащих в администрации Панковского городского поселения, утвержденный Распоряжением Администрации Панковского городского поселения от 15 апреля 2022 года, пунктом 2.2.22. следующего содержания:

«2.2.22. Не участвовать в проведении агитации, направленной против Российской Федерации, не распространять как в процессе служебной (трудовой) деятельности, так и в публичном пространстве (социальные сети, мессенджеры, сетевые издания и иное) дискредитирующие и ложные материалы в отношении решений, принимаемых органами государственной власти Российской Федерации».

2. Настоящее распоряжение Администрации Панковского городского поселения вступает в силу с момента подписания.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Панковский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Панковского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.панковка-адм.рф](http://www.панковка-адм.рф).

Глава Панковского городского поселения

А.С. Петров



**Российская Федерация  
Новгородская область  
Новгородский муниципальный район  
Администрация Панковского городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 10.11.2023 г № 502  
п. Панковка

**О внесении изменений в Постановление администрации Панковского городского поселения от 15.08.2022 № 278 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на проведение земляных работ»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» Администрация Панковского городского поселения, в соответствии с письмом Правительства Новгородской области от 27.10.2023 № ПО -03-06/5412-И, в части перехода на уведомительный характер проведения земляных работ, связанных со строительством( прокладкой), реконструкцией инженерных коммуникаций в рамках технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения ( в том числе газопроводов); со строительством (прокладкой), реконструкцией, переносом, переустройством, капитальным и (или) текущим ремонтом инженерных коммуникаций ( в том числе газопроводов), с проведением аварийных земляных работ, путем направления застройщиком в администрацию муниципального образования, Администрация Панковского городского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Раздел «Общие положения» административного регламента дополнить пунктом 1.4. «Для проведения земляных работ, связанных со строительством (прокладкой), реконструкцией инженерных коммуникаций в рамках технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе газопроводов), со строительством (прокладкой) реконструкцией, переносом, переустройством, капитальным и (или) текущим ремонтом инженерных коммуникаций (в том числе газопроводов), разрешение не требуется. С целью получения муниципальной услуги Заявитель направляет (представляет) в администрацию муниципального образования в срок не позднее 5 рабочих дней соответствующее уведомление, с приложенными документами.

2. Пункт 10.1. административного регламента «Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Муниципальной услуги, подлежащих представлению Заявителем» дополнить следующим:

Пункт 10.4.«Для проведения земляных работ, связанных со строительством (прокладкой), реконструкцией инженерных коммуникаций в рамках технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе газопроводов), со строительством (прокладкой) реконструкцией, переносом, переустройством, капитальным и (или) текущим ремонтом инженерных коммуникаций (в том числе газопроводов) Заявитель направляет (представляет) следующие документы и информацию:

- уведомление о проведении земляных работ по форме согласно приложению 9;
- документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя или физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- схема ограждения и организации движения транспорта и пешеходов, согласованная с органом, осуществляющим федеральной государственной надзор и специальные разрешительные функции в

области безопасности дорожного движения».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.
5. Опубликовать Постановление в печатном издании «Панковский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Панковского городского поселения.

Глава Панковского городского поселения

А.С. Петров

Приложение №9 к Административному регламенту  
предоставления Муниципальной услуги

Исх. № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ  
о проведении земляных работ**

Производитель работ: \_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица, юридический адрес;

\_\_\_\_\_  
ФИО физического лица, адрес регистрации)

Ответственный за производство работ \_\_\_\_\_  
(ФИО, номер телефона)

Сведения о местоположении объекта \_\_\_\_\_  
(адрес, кадастровый номер земельного участка)

Характер работ \_\_\_\_\_

Начало работ \_\_\_\_\_

Окончание работ \_\_\_\_\_

Обязуюсь осуществить полное восстановление дорожного покрытия (разрытой территории) и объектов благоустройства в срок до \_\_\_\_\_, но не более 2 месяцев с момента завершения работ.

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О)



Российская Федерация  
Новгородская область Новгородский район  
Администрация Панковского городского поселения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 ноября 2023 г. № 500  
р.п. Панковка

### О внесении изменений в план мероприятий по противодействию коррупции на территории Панковского городского поселения на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом № 273-ФЗ от 25.12.2008 «О противодействии коррупции», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента РФ от 16.08.2021 N 478 "О Национальном плане противодействия коррупции на 2021 - 2024 годы", Администрация Панковского городского поселения

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изложить пункт 6.1. Плана мероприятий по противодействию коррупции на территории Панковского городского поселения на 2023 год, утвержденный постановлением администрации Панковского городского поселения от 29 декабря 2022 года № 475 в новой редакции:

6 . 1 .	Проведение мониторинга за декларированием отсутствия личной заинтересованности (конфликта интересов) между членами комиссии по осуществлению закупок и участниками закупки, заявки которых рассматриваются, а также заказчиком и поставщиком (подрядчиком, исполнителем) при осуществлении закупок	2023, для каждой процедуры закупки/ 31.12.2024	Специалист, ответственный за осуществление закупок	Обеспечение доступа граждан и организаций к информации о закупках, финансовый контроль
---------------	--	---	--	--

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в газете «Панковский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Панковского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.панковка-адм.рф](http://www.панковка-адм.рф).

Глава Панковского городского поселения

А.С. Петров



Российская Федерация  
Новгородская область Новгородский район

**Совет депутатов**

**Панковского городского поселения**

## **РЕШЕНИЕ**

от 16.11.2023 г. № 171

р.п. Панковка

**О коэффициентах, применяемых для определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Панковского городского поселения или государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Панковского городского поселения, на 2023 год**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", постановлением Правительства Новгородской области от 01.03.2016 № 89 "Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Новгородской области и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов»

Совет депутатов Панковского городского поселения

### **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые коэффициенты, применяемые для определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Панковского

городского поселения или государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Панковского городского поселения, на 2023 год.

2. В случае, если кадастровая стоимость земельного участка не определена в порядке, установленном законодательством об оценочной деятельности, годовой размер арендной платы за него определяется по формуле:

$АП = Сру \times S \times K$ , где:

АП - годовой размер арендной платы (руб.);

Сру - средний уровень кадастровой стоимости одного квадратного метра земельных участков соответствующей категории и вида разрешенного использования по муниципальному району, городскому округу Новгородской области, утвержденный в соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.);

S - площадь земельного участка (кв. м);

K - коэффициент, устанавливаемый в отношении земельных участков, кадастровая стоимость которых определена, с учетом видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с классификатором, утверждаемым федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

При установлении размера арендной платы за земельные участки, предоставление которых осуществлялось в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законами субъектов Российской Федерации, коэффициент K применяется в размере 0,01% от кадастровой стоимости земельного участка.

При переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования - Новгородский муниципальный район, на право аренды земельных участков годовой размер арендной платы устанавливается в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" в размере:

двух процентов кадастровой стоимости арендуемых земельных участков;



трех десятых процента кадастровой стоимости арендуемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

полутора процентов кадастровой стоимости арендуемых земельных участков, изъятых из оборота или ограниченных в обороте.

Арендатора, который приобрел права аренды земельным участком в результате уступки прав по договору аренды от лица, ранее переоформившего свое право постоянного (бессрочного) пользования на право аренды, не имеет право на установление льготного размера арендной платы.

Годовой размер арендной платы за земельный участок определяется в размере земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка, в случае заключения договора аренды земельного участка:

с лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов, в случае если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте;

с лицом, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, если земельный участок образован в границах застроенной территории, подлежащей развитию, и предоставлен указанному лицу;

с лицом, заключившим договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, в отношении земельного участка, предоставленного этому лицу для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, и в случаях, предусмотренных областным законом, с некоммерческой организацией, созданной Новгородской областью или муниципальным образованием для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования, в отношении земельного участка, предоставленного этой организации для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования;

с гражданами, имеющими в соответствии с федеральными законами, областными законами право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков;

в соответствии с пунктом 3 или 4 статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации с лицами, которым находящиеся на неделимом земельном участке здания, сооружения, помещения в них принадлежат на праве оперативного управления.

Размер арендной платы изменяется арендодателем в одностороннем порядке не чаще одного раза в год в случаях:

изменения кадастровой стоимости земельного участка;

изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Новгородской области, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, определяющих исчисление размера арендной платы, порядок и условия ее внесения.

3. Опубликовать Решение в газете «Панковский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Панковского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [панковка-адм.рф](http://панковка-адм.рф).

Глава Панковского городского поселения

А.С. Петров

Председатель Совета депутатов

Панковского городского поселения

Г.И. Шенягина

### **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Завадской Натальей Васильевной, почтовый адрес: 173021 Новгородская область, Новгородский район, д.Плетниха, ул.Пушкина, д.12, адрес эл. почты: natalya\_zav@mail.ru, контактный тел. 8-908-294-70-14, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 34023. Выполняются кадастровые работы в отношении уточняемых земельных участков 1) 53:11:2612701:8 расположен: обл. Новгородская, р-н Новгородский, Панковское городское поселение, Массив № 1, СТ Веряжка, участок № 8; 2) 53:11:2612701:61 расположен: Новгородская область, р-н Новгородский, "Массив N1 (Панковка)" товарищество "Веряжка", уч 8А. Заказчиком кадастровых работ является: Васильева Татьяна Николаевна, зарегистрированная по адресу: Новгородская область, Новгородский район, п.Панковка, ул.Индустриальная, д.10, кв.51. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится «27» декабря 2023 г. в 10ч.00 по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д. Плетниха, ул. Пушкина, д.12. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д. Плетниха, ул. Пушкина, д.12. Обоснования возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «27» ноября 2023 г. по «27» декабря 2023г. по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д.Плетниха, ул.Пушкина, д.12. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ расположены в кадастровом квартале 53:11:2612701. При проведении

согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2, статьи 40)

Уважаемые жители Панковского городского поселения!

Постановлением администрации Панковского городского поселения от 24.11.2022 г. № 516 назначены публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Панковского городского поселения «О бюджете Панковского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

1. С проектом решения Совета депутатов Панковского городского поселения Вы можете ознакомиться на официальном сайте Администрации Панковского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: панковка-адм.рф, в разделе «в разделе «Совет депутатов, Проекты решений для общественного обсуждения» и в газете «Панковский вестник», а также у главного специалиста Администрации Панковского городского поселения в кабинете № 5 в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов, перерыв на обед с 12.00 до 13.00 часов. т

2. Публичные слушания состояться 05 декабря 2023 года в 16:00 часов, в актовом зале Администрации Панковского городского поселения по адресу: Новгородский район, р.п. Панковка, ул. Октябрьская д.3.

Предложения и замечания по Проекту решения направлять на адрес электронной почты [admpankovka@ya.ru](mailto:admpankovka@ya.ru)

Периодическое издание  
**Панковский вестник**  
Учредитель:  
**Совет депутатов  
Панковского  
городского поселения**  
Издатель:  
**Администрация  
Панковского  
городского поселения**

Главный редактор  
**А.Н. Угольникова тел. / факс 799-633**  
Адрес редакции и издателя:  
**173526, Новгородская область,  
Новгородский р-н, п. Панковка,  
ул. Октябрьская, д. 3.**

Подписано к печати **24.11.2023 года**  
Тираж - **6 экземпляров**  
**Распространяется бесплатно.**



