

Панковский вестник

Периодическое издание Панковского городского поселения

Информация о результатах публичных слушаний по проекту Устава Панковского городского поселения

21.04.2016 года в 15 часов 00 минут в здании Администрации Панковского городского поселения по адресу: Новгородская область, Новгородский район, п. Панковка, ул. Октябрьская д. 3 состоялись публичные слушания по проекту Устава Панковского городского поселения.

С протоколом публичных слушаний заинтересованные лица могут ознакомиться по адресу: Новгородская область, Новгородский район, п. Панковка, ул. Октябрьская д. 3, Администрация Панковского городского поселения.

Глава Панковского городского поселения

Н.Ю. Фёдорова

Информация о результатах публичных слушаний по проекту Отчета исполнения бюджета Панковского городского поселения за 2015 год

21.04.2016 года в 16 часов 00 минут в здании Администрации Панковского городского поселения по адресу: Новгородская область, Новгородский район, п. Панковка, ул. Октябрьская д. 3 состоялись публичные слушания по проекту Отчета исполнения бюджета Панковского городского поселения за 2015 год.

В ходе публичных слушаний предложений о внесении изменений и дополнений не поступило. Замечаний не поступило.

С протоколом публичных слушаний заинтересованные лица могут ознакомиться по адресу: Новгородская область, Новгородский район, п. Панковка, ул. Октябрьская д. 3, Администрация Панковского городского поселения.

Глава Панковского городского поселения

Н.Ю. Фёдорова

О технической ошибке

Администрация Панковского городского поселения информирует о том, что в названии Постановления № 59 от 16.03.2016 была допущена техническая ошибка. Слова: «уполномоченным лицом должностным» следует читать: «уполномоченным должностным лицом».



Российская Федерация
Администрация Панковского городского поселения
Новгородского района Новгородской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.05.2016 № 100-рг
п. Панковка

Об организации и проведении
аукциона по продаже земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Панковского городского поселения:

1. Организовать и провести торги (открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене) в форме аукциона по продаже земельных участков (далее – торги) в соответствии с лотами №№ 1-10:

- лот № 1 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1150, площадью 120 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 2 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1133, площадью 59 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 3 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600107:707, площадью 60 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 4 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600106:14, площадью 28 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 5 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1143, площадью 45 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, гаражный комплекс 5, ряд 11, секция 21, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 6 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1144, площадью 40 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, гаражный комплекс 5, ряд 11, секция 20, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 7 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1145, площадью 60 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, гаражный комплекс 5, ряд 12, секция 18, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 8 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1146, площадью 60 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, гаражный комплекс 5, ряд 12, секция 17, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 9 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1147, площадью 45 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, гаражный комплекс 5, ряд 11, секция 22, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 10 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1142, площадью 12000 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства производственной базы (авторемонтное предприятие).

Аукцион провести **17 июня 2016 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 78, кабинет 1 Администрации Новгородского муниципального района.

2. Установить:

2.1. По лоту № 1:

- начальная цена земельного участка – 103 682,40 руб. (Сто три тысячи шестьсот восемьдесят два рубля 40 копеек);

- сумма задатка – 77 761,00 руб. (Семьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят один рубль 00 копеек);

- шаг аукциона – 3 110,47 руб. (Три тысячи сто десять рублей 47 копеек);

2.2. По лоту № 2:

- начальная цена земельного участка – 50 977,18 руб. (Пятьдесят тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 18 копеек);

- сумма задатка – 38 232,00 руб. (Тридцать восемь тысяч двести тридцать два рубля 00 копеек);

- шаг аукциона – 1 529,32 руб. (Одна тысяча пятьсот двадцать девять рублей 32 копейки);

2.3. По лоту № 3:

- начальная цена земельного участка – 51 841,20 руб. (Пятьдесят одна тысяча восемьсот сорок один рубль 20 копеек);

- сумма задатка – 38 880,00 руб. (Тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 1 555,24 руб. (Одна тысяча пятьсот пятьдесят пять рублей 24 копейки);

2.4. По лоту № 4:

- начальная цена земельного участка – 24 192,56 руб. (Двадцать четыре тысячи сто девяносто два рубля 56 копеек);

- сумма задатка – 18 144,00 руб. (Восемнадцать тысяч сто сорок четыре рубля 00 копеек);

- шаг аукциона – 725,78 руб. (Семьсот двадцать пять рублей 78 копеек);

2.5. По лоту № 5:

- начальная цена земельного участка – 38 880,90 руб. (Тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 90 копеек);

- сумма задатка – 29 160,00 руб. (Двадцать девять тысяч сто шестьдесят рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 1 166,42 руб. (Одна тысяча сто шестьдесят шесть рублей 42 копейки);

2.6. По лоту № 6:

- начальная цена земельного участка – 34 560,80 руб. (Тридцать четыре тысячи пятьсот шестьдесят рублей 80 копеек);

- сумма задатка – 25 920,00 руб. (Двадцать пять тысяч девятьсот двадцать рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 1 036,80 руб. (Одна тысяча тридцать шесть рублей 80 копеек);

2.7. По лоту № 7:

- начальная цена земельного участка – 51 841,20 руб. (Пятьдесят одна тысяча восемьсот сорок один рубль 20 копеек);

- сумма задатка – 38 880,00 руб. (Тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 1 555,20 руб. (Одна тысяча пятьсот пятьдесят пять рублей 20 копеек);

2.8. По лоту № 8:

- начальная цена земельного участка – 51 841,20 руб. (Пятьдесят одна тысяча восемьсот сорок один рубль 20 копеек);

- сумма задатка – 38 880,00 руб. (Тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 1 555,20 руб. (Одна тысяча пятьсот пятьдесят пять рублей 20 копеек);

2.9. По лоту № 9:

- начальная цена земельного участка – 38 880,90 руб. (Тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 90 копеек);

- сумма задатка – 29 160,00 руб. (Двадцать девять тысяч сто шестьдесят рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 1 166,42 руб. (Одна тысяча сто шестьдесят шесть рублей 42 копейки);

2.10. По лоту № 10:

- начальная цена земельного участка – 10 734 360,00 руб. (Десять миллионов семьсот тридцать четыре тысячи триста шестьдесят рублей 00 копеек);

- сумма задатка – 8 050 770,00 руб. (Восемь миллионов пятьдесят тысяч семьсот семьдесят рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 322 030,00 руб. (Триста двадцать две тысячи тридцать рублей 00 копеек).

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении торгов.

4. Извещение о проведении аукциона направить для его опубликования в муниципальную газету Панковского городского поселения «Панковский вестник», разместить на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, а также на официальном сайте Администрации Новгородского муниципального района <http://admnnovray.ru> и Администрации Панковского городского поселения www.admpankovka.ru.

5. Заявителям, намеревающимся принять участие в аукционе, необходимо внести задаток на счет комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Новгородского муниципального района:

ИНН 5310003201 КПП 532101001

УФК по Новгородской области (КУМИ Новгородского района, л/с 05503006290)

счет № 40302810600003000133 в Отделение Новгород г. Великий Новгород

БИК 044959001

КБК 966 114 0601313 0000 430

ОКТМО 49625152.

Глава Панковского городского поселения

Н.Ю. Федорова

Утверждено
распоряжением Администрации
Панковского городского поселения
от 11.05.2016 № 100-рг

Извещение

о проведении торгов (открытых по составу участников и форме подачи предложений о цене) в форме аукциона по продаже земельных участков в соответствии с лотами №№ 1-10

1. Организатор торгов (открытых по составу участников и форме подачи предложений о цене) в форме аукциона по продаже земельных участков (далее – торги) – Администрация Панковского городского поселения (Новгородская область, Новгородский район, п. Панковка, ул. Октябрьская, д.3).

2. Решение о проведении торгов принято распоряжением Администрации Панковского городского поселения от 11 мая 2016 года

№ 100-рг «Об организации и проведении аукциона по продаже земельных участков».

3. В соответствии с частью 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

4. Место и дата проведения аукциона: **17 июня 2016 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 78, кабинет 1 Администрации Новгородского муниципального района.

5. Предмет торгов – земельные участки в соответствии с лотами №№ 1-10:

- лот № 1 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1150, площадью 120 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 2 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1133, площадью 59 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 3 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600107:707, площадью 60 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 4 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600106:14, площадью 28 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 5 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1143, площадью 45 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, гаражный комплекс 5, ряд 11, секция 21, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 6 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1144, площадью 40 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, гаражный комплекс 5, ряд 11, секция 20, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 7 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1145, площадью 60 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, гаражный комплекс 5, ряд 12, секция 18, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 8 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1146, площадью 60 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, гаражный комплекс 5, ряд 12, секция 17, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 9 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1147, площадью 45 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, гаражный комплекс 5, ряд 11, секция 22, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 10 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1142, площадью 12000 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства производственной базы (авторемонтное предприятие).

Земельные участки, указанные в лотах №№ 1-10, не имеет обременений и ограничений правами других лиц.

6. Начальная цена земельного участка:

6.1. По лоту № 1:

- начальная цена земельного участка – 103 682,40 руб. (Сто три тысячи шестьсот восемьдесят два рубля 40 копеек);

- сумма задатка – 77 761,00 руб. (Семьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят один рубль 00 копеек);

- шаг аукциона – 3 110,47 руб. (Три тысячи сто десять рублей 47 копеек);

6.2. По лоту № 2:

- начальная цена земельного участка – 50 977,18 руб. (Пятьдесят тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 18 копеек);

- сумма задатка – 38 232,00 руб. (Тридцать восемь тысяч двести тридцать два рубля 00 копеек);
- шаг аукциона – 1 529,32 руб. (Одна тысяча пятьсот двадцать девять рублей 32 копейки);

6.3. По лоту № 3:

- начальная цена земельного участка – 51 841,20 руб. (Пятьдесят одна тысяча восемьсот сорок один рубль 20 копеек);

- сумма задатка – 38 880,00 руб. (Тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 00 копеек);
- шаг аукциона – 1 555,24 руб. (Одна тысяча пятьсот пятьдесят пять рублей 24 копейки);

6.4. По лоту № 4:

- начальная цена земельного участка – 24 192,56 руб. (Двадцать четыре тысячи сто девяносто два рубля 56 копеек);
- сумма задатка – 18 144,00 руб. (Восемнадцать тысяч сто сорок четыре рубля 00 копеек);

- шаг аукциона – 725,78 руб. (Семьсот двадцать пять рублей 78 копеек);

6.5. По лоту № 5:

- начальная цена земельного участка – 38 880,90 руб. (Тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 90 копеек);

- сумма задатка – 29 160,00 руб. (Двадцать девять тысяч сто шестьдесят рублей 00 копеек);
- шаг аукциона – 1 166,42 руб. (Одна тысяча сто шестьдесят шесть рублей 42 копейки);

6.6. По лоту № 6:

- начальная цена земельного участка – 34 560,80 руб. (Тридцать четыре тысячи пятьсот шестьдесят рублей 80 копеек);

- сумма задатка – 25 920,00 руб. (Двадцать пять тысяч девятьсот двадцать рублей 00 копеек);
- шаг аукциона – 1 036,80 руб. (Одна тысяча тридцать шесть рублей 80 копеек);

6.7. По лоту № 7:

- начальная цена земельного участка – 51 841,20 руб. (Пятьдесят одна тысяча восемьсот сорок один рубль 20 копеек);

- сумма задатка – 38 880,00 руб. (Тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 00 копеек);
- шаг аукциона – 1 555,20 руб. (Одна тысяча пятьсот пятьдесят пять рублей 20 копеек);

6.8. По лоту № 8:

- начальная цена земельного участка – 51 841,20 руб. (Пятьдесят одна тысяча восемьсот сорок один рубль 20 копеек);

- сумма задатка – 38 880,00 руб. (Тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 00 копеек);
- шаг аукциона – 1 555,20 руб. (Одна тысяча пятьсот пятьдесят пять рублей 20 копеек);

6.9. По лоту № 9:

- начальная цена земельного участка – 38 880,90 руб. (Тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 90 копеек);

- сумма задатка – 29 160,00 руб. (Двадцать девять тысяч сто шестьдесят рублей 00 копеек);
- шаг аукциона – 1 166,42 руб. (Одна тысяча сто шестьдесят шесть рублей 42 копейки);

6.10. По лоту № 10:

- начальная цена земельного участка – 10 734 360,00 руб. (Десять миллионов семьсот тридцать четыре тысячи триста шестьдесят рублей 00 копеек);

- сумма задатка – 8 050 770,00 руб. (Восемь миллионов пятьдесят тысяч семьсот семьдесят рублей 00 копеек);
- шаг аукциона – 322 030,00 руб. (Триста двадцать две тысячи тридцать рублей 00 копеек).

7. Задаток вносится претендентом на счет комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Новгородского муниципального района:

ИНН 5310003201 КПП 532101001

УФК по Новгородской области (КУМИ Новгородского района, л/с 05503006290)

счет № 40302810600003000133 в Отделение Новгород г. Великий Новгород

БИК 044959001

КБК 966 114 0601313 0000 430

ОКТМО 49625152.

Задаток для участия в аукционе должен поступить на указанный счет до дня окончания приема документов для участия в торгах.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе и/или лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола.

8. Технические условия

По лоту № 10:

Водоснабжение

Для гарантированного водоснабжения, пожаротушения производственной базы (авторемонтное предприятие) необходимо выполнить следующие условия:

1. Подключение произвести от водопроводной линии Ø250 мм, проложенной в районе ул. Промышленная 19.
2. Диаметр ввода принять по расчету с учетом водоснабжения и пожаротушения в соответствии с требованиями СП. 30.13330.2012.

3. На месте врезки установить колодец с запорной арматурой и мокроходный узел с импульсным выходом на границе балансовой принадлежности сетей МУП «Новгородский водоканал» и собственником сетей.

4. На вводе в здание установить счетчики холодной воды в соответствии с требованиями СП 30.13330.2012.

5. Предусмотреть мероприятия требований пожарной безопасности в соответствии с требованиями СП.31.13330.2012.

6. Напор в точке подключения к городским сетям составляет 20 м.

Водоотведение

Для гарантированного водоотведения производственной базы (авторемонтное предприятие) необходимо выполнить следующие условия:

1. Подключение произвести в канализационную линию Ø500 мм, проложенную в районе КНС «ССК «Новгородский» на отметке верха трубы.

Условия подключения

1. Заключить с МУП «Новгородский водоканал» договор о присоединении к системам водоснабжения и водоотведения.

2. Заключить с МУП «Новгородский водоканал» договор на технический надзор за строительством сетей водоснабжения и водоотведения.

3. Заключить с МУП «Новгородский водоканал» договор о временном водоснабжении на период строительства. Соблюсти охранную зону сетей водопровода и канализации.

Трассы линий и точки подключения определить проектом. Проект водоснабжения и водоотведения представить на согласование в 3-х экземплярах. Исполнительную съемку сетей водопровода и канализации (выполненную в масштабе 1:500 с привязкой к зданию) представить в технический отдел. Проектирование и строительство сетей водоснабжения и водоотведения осуществлять только специализированными организациями, имеющими (СРО) на вышеуказанные виды работ. Уличные сети водопровода и канализации после строительства передать в комитет по управлению муниципальным имуществом Великого Новгорода (КУМИ) по адресу: г. Великий Новгород, ул. Мерецкова-Волосова, д.13.

Срок действия технических условий 3 года

Возможность подключения к сетям теплоснабжения и газоснабжения отсутствует.

9. Форма заявки об участии в торгах:

Заявка об участии в торгах

Изучив извещение о проведении торгов по продаже земельных участков,

_____ полное наименование, место нахождения (для юридического лица)

_____ фамилия, имя, отчество, место жительства (для индивидуального предпринимателя или физического лица)

_____ контактный телефон

в лице _____, действующего на основании

_____ (ФИО полномочного представителя)

_____, принимает решение и заявляет о желании принять участие в торгах по продаже земельного участка со следующими характеристиками:

а) адрес: Новгородская область, Новгородский район, _____ поселение,

б) № участка (номер лота) _____,

в) кадастровый номер земельного участка _____,

г) площадь _____ кв.м,

д) разрешенное использование: для _____,

и обязуется в случае признания победителем торгов подписать протокол о результатах торгов в день их проведения и заключить с Администрацией Панковского городского поселения договор купли-продажи земельного участка в срок не позднее 30 дней со дня направления победителю торгов указанного договора.

Банковские _____ реквизиты _____ счета _____ для _____ возврата _____ задатка _____

_____ Осмотр земельного участка на местности произведен. Претензий к организатору торгов не имею.

_____ (подпись, _____ должность,

Ф.И.О. заявителя или его полномочного представителя)

М.П. (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (при наличии))

Заявка принята _____ в _____ часов _____ минут.

Регистрационный номер _____

_____ (подпись, должность, ФИО лица, принявшего заявку)

10. Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах в отношении лота.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов.

11. Заявки на участие в торгах принимаются по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, ул. Октябрьская, д. 1 в Государственном областном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг». График работы: без обеда, тел. (88162) 500-272

Пн - 08.30-14.30

Вт - 08.30-17.30

Ср - 08.30-17.30

Чт - 08.30-17.30

Пт - 08.30-17.30

Сб - 9.00 - 15.00

Вс - выходной

Начало приема заявок – 14 мая 2016 года с 9 часов 00 минут,
окончание приема заявок – 14 июня 2016 года до 17 часов 30 минут.

12. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:

- определение участников торгов – **15 июня 2016 года в 16 часов 00 минут** по адресу: г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 78, каб. 1;

- в день определения участников торгов организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

13. Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка и порядка проведения аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;
- г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
- д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;
- е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

14. Проект договора купли-продажи и форма заявки на участие в аукционе размещены на сайте Администрации Новгородского муниципального района <http://admnovray.ru> в разделе «Информация о проводимых торгах муниципального имущества»/«Информация о проводимых торгах по земельным участкам», а также на официальном сайте Рос-

сийской Федерации <http://torgi.gov.ru>.

В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению в срок не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Существенные условия договора купли-продажи – в соответствии с параграфами 1, 7 главы 30 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Закрепление и вынос границ земельного участка на местности осуществляется покупателем.

Дополнительную информацию по торгам можно получить в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Новгородского муниципального района по адресу: г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 78, каб. 1, по рабочим дням с 8.30 до 17.30, перерыв на обед с 13.00 до 14.00 и по тел.: (8162) 943-612, 943-611.



**Российская Федерация
Новгородская область
Новгородский муниципальный район
Администрация Панковского городского поселения**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

04.05.2016 № 95

п. Панковка

**Об окончании
отопительного периода**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10. 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», в связи с повышением температуры наружного воздуха и руководствуясь данными прогноза Новгородского областного центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Собственникам котельных, отопливающих и обеспечивающих горячей водой жилищный фонд и объекты социально-культурной сферы, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищно-строительным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам:

1.1. закончить отопительный период жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и детских учреждений с 08.00 час. 05.05.2016 года.

1.2. приступить к подготовке систем отопления к новому отопительному периоду 2016/2017 года.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Панковский вестник» и разместить на официальном сайте Панковского городского поселения в сети Интернет по адресу – <http://admpankovka.ru/>.

Глава Панковского городского поселения

Н.Ю.Федорова

Периодическое издание
Панковский вестник
Учредитель:
**Совет депутатов
Панковского
городского поселения**
Издатель:
**Администрация
Панковского
городского поселения**

Главный редактор
А.Н. Угольникова
тел. / факс **799-633**
Адрес редакции и издателя:
**173526, Новгородская область, Нов-
городский р-н, п. Панковка, ул.
Октябрьская, д. 3.**

Подписано к печати
14.05.2016 года
Тираж -
6 экземпляров
Распространяется бесплатно.

